



-家づくりを学べる体感型ショールーム-

## 『セキスイハイムミュージアム』の展開を加速

■計画倍増で全国に 17 拠点を開設

■展示場型、工場併設型、中心市街地型の 3 タイプで推進

2019 年 2 月 18 日  
積水化学工業株式会社

積水化学工業株式会社 住宅カンパニー（プレジデント：神吉利幸）は体感型ショールーム『セキスイハイムミュージアム』の全国展開を加速させ、2019 年 9 月末までに全国 17 拠点の開設を計画しています。

当社では、既存の住宅展示場や工場見学会などの情報発信拠点に加え、セキスイハイムの際立ちをより多くの方々に発信する目的から、体感型ショールーム『セキスイハイムミュージアム』の展開を推進しています。シアタールーム、VR (Virtual Reality、仮想現実) などを用いた体感型プレゼンテーション設備や構造模型などで、家づくりをより「楽しく、わかりやすく」ご理解いただき、ご家族の皆さまにご納得いただきながら家づくりを学んでいただきます。ご来場いただいたお客様に大変ご好評いただいております、受注獲得やその効率化にも貢献しています。

このような実績をふまえ、展開範囲をこれまでの三大都市圏から地方主要都市へさらに拡大し、お客様の家づくりをサポートします。

### 『セキスイハイムミュージアム』展開計画の概要

#### 1. 計画倍増で全国に 17 拠点を開設

大阪、栃木、名古屋での開設を経て、2018 年 6 月より本格的に全国展開を開始しました。当初は 8 拠点を計画しておりましたが、お客様からの評価が高いことから展開範囲をさらに拡大します。すでに開設している 9 拠点に加え、2019 年 3 月末までに新たに 2 拠点を開設し全国 11 拠点を計画しています。2019 年度 9 月末までにはさらに 6 拠点を開設、1 拠点をリニューアルし、全国で 17 拠点となる見込みです。

#### 2. 展示場型、工場併設型、中心市街地型の 3 タイプで推進

設置スタイルについては展示場型、工場併設型、中心市街地設置型の 3 タイプを、地域のニーズに合わせ展開しています。2019 年 1 月末現在で、展示場型 2 拠点、工場併設型 3 拠点、中心市街地型 4 拠点が開設しています。導入するコンテンツは各地域の特性を考慮し、お住まいの地域に合わせた家づくりをサポートします。



ハイムギャラリーパークみなと  
(展示場型)



セキスイハイムミュージアム奈良  
(工場併設型)



セキスイハイムミュージアム梅田  
(中心市街地型)

## 『セクスイハイムミュージアム』の実績

展示場型として初めて開設した『ハイムギャラリーパークみなと』（運営：セクスイハイム中部株式会社）は、600組を超えるお客様にご来場いただきました（2018年12月現在）。また、中心市街地型としてはじめて開設した『セクスイハイムミュージアム梅田』（運営：セクスイハイム近畿株式会社）は、1300組を超えるお客様にお越しいただき（2018年12月現在）、そのうちご契約いただいたお客様の割合は、他のお客様と比べ10ポイント以上高くなっており\*1、『セクスイハイムミュージアム』が受注獲得やその効率化にも貢献していることが確認できています。

## 『セクスイハイムミュージアム』展開計画の詳細

### 1. 計画倍増で全国に17拠点を開設

オープン時期	名称	運営	タイプ	
2017年度	7月 セクスイハイムミュージアム梅田	セクスイハイム近畿株式会社	中心市街地型	
	11月 セクスイハイムミュージアム栃木	栃木セクスイハイム株式会社	中心市街地型	
2018年度	5月 ハイムギャラリーパークみなと	セクスイハイム中部株式会社	展示場型	
	10月 セクスイハイムミュージアム奈良	セクスイハイム近畿株式会社	工場併設型	
	12月 セクスイハイムミュージアム三重	セクスイハイム中部株式会社	中心市街地型	
	1月	セクスイハイムミュージアム岡山	セクスイハイム中四国株式会社	工場併設型
		セクスイハイムミュージアム福岡	セクスイハイム九州株式会社	中心市街地型
		ハイムギャラリーパーク広島	セクスイハイム中四国株式会社	展示場型
	3月	高松エリア(計画中)	セクスイハイム東四国株式会社	計画中
松本エリア(計画中)		セクスイハイム信越株式会社		
2019年度	4月	仙台エリア(計画中)	セクスイハイム東北株式会社	計画中
		新潟エリア(計画中)	セクスイハイム信越株式会社	
	5月	姫路エリア(計画中)	セクスイハイム山陽株式会社	工場併設型
		東京エリア(リニューアル) <sup>※2</sup>	東京セクスイハイム株式会社	
7月	岐阜エリア(計画中)	セクスイハイム中部株式会社	計画中	
時期未定	前橋エリア(計画中)	群馬セクスイハイム株式会社		
	千葉エリア(計画中)	東京セクスイハイム株式会社		

### 2. 展示場型、工場併設型、中心市街地型の3タイプで推進<sup>※3</sup>

#### ①展示場型:2拠点

モデルハウスと同様に実際のセクスイハイムの建物です。外観やインテリア、設備等のご提案に加え、建物構造の一部を実際にご確認いただくことができます。体感型ショールームの機能とモデルハウスの機能を両立した施設です。

#### ②工場併設型:3拠点

工場生産による住まいづくりを実際に見学した後に、住まいづくりで重要な住性能についてご体感いただけます。工場見学との相乗効果でより深くセクスイハイムをご理解いただけます。

#### ③中心市街地型:4拠点

都市部に立地した施設で、近隣府県など広範囲のお客様にもお立ちよりいただけるのが特長です。充実した体感型設備により、ご家族皆様で楽しみながら家づくりを進めていただくことができます。

『セキスイハイムミュージアム』導入設備例※3

会社紹介	シアタールーム	構造体展示
 <p data-bbox="234 465 592 521">積水化学グループとSDGsの達成に向けた取り組みを紹介</p>	 <p data-bbox="620 465 994 521">想定される大地震を動画で紹介し、減災の重要性を確認</p>	 <p data-bbox="1007 465 1380 521">セキスイハイムの構造体を実物模型で確認</p>
VR体感	対話型コンテンツ	スマートハイムルーム
 <p data-bbox="234 804 592 837">建物構造、建築工程を「見える化」</p>	 <p data-bbox="620 804 994 860">暮らしとエネルギーについて映像と音声でご説明</p>	 <p data-bbox="1007 804 1380 860">AIスピーカーなどを用いてスマートハイムについてご説明</p>

※1：2018年4月から2018年12月の実績です。

※2：2014年10月にセキスイハイム工業(株)東京事業所内にオープンした「ハイムミュージアム」のリニューアルを予定しています。

※3：導入設備は施設ごとに異なります。