

# 今日はテラスで何しよう？



サッと準備、サッと片付けできる。

うちそと

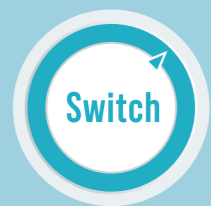


テラス



「うちそと Switchテラス」  
キッズデザイン賞受賞  
(積水化学工業株式会社が受賞)

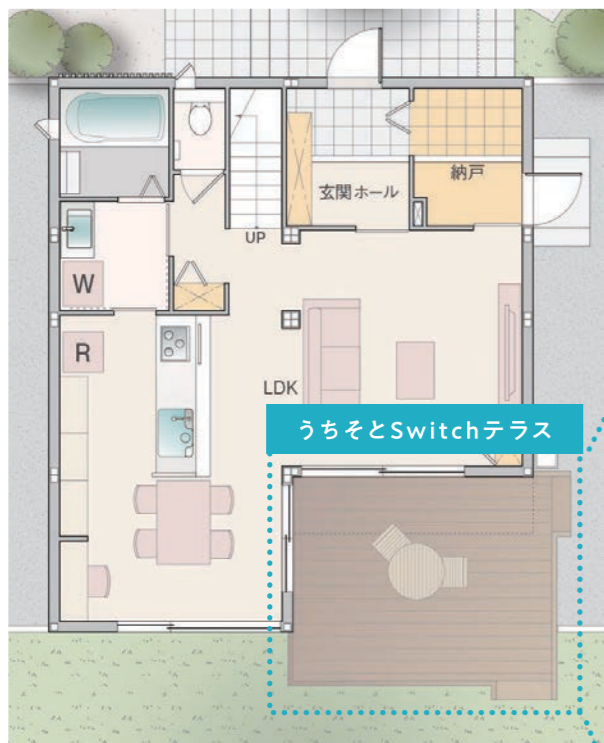
うちそと



SCENE

# 気分に合わせて、マルチに使おう。 サッと使えて、サッと片付けられる「うちそと Switchテラス」

「うちそと Switchテラス」は、忙しい毎日でも手軽に家族とたのしめる空間です。  
すぐに準備・すぐに片付けられるので、「食べる」「あそぶ」「くつろぐ」などいろんなシーンに Switch できます。  
近隣からの視線にも配慮され、プライベートなひとときを満喫できます。



## うちそと Switchテラスの ある間取り例

「うち」が持つプライベート感と「そと」の開放感が合わさった戸建てならではの空間です。「うち」と「そと」がゆるやかにつながり、自然を感じる心地よい時間を過ごせます。

延床面積: 111.70㎡ / 1階面積: 55.85㎡ / 2階面積: 55.85㎡



### POINT

ユニット工法ならではの  
大開口が、ご家族みんなの  
暮らしを豊かに広げます。

余計なものは収納してふだんは  
スッキリ片付いた状態に。  
テラスで使うものはそとの収納にしまって、  
いつもスッキリ。不意の来客でも困りません。

今朝はテラスで  
モーニングしない？  
ゆっくりできる休日は、いつもと気分を変えて  
テラスで朝食を。優雅な気分にお子様もワクワク！

今日はお友だちを呼んで  
プールでたのしもう！  
夏休みにお子様と全力で遊びたい。そんな日は、  
プールを出して遊びながら涼みましょう。

お気に入りのドリンクを片手に  
読書しながらゆったり過ごそう。  
ゆっくり過ごしたい時は、クッションやブランケット  
を用意。プライベートな空間としてくつろげます。

## いろいろなシーンに Switch できます



# サッと使える Switchアイテム3選

Switchアイテムがあれば、準備がかんたん！  
思い立った時にサッと使えるからこそ、テラスを有効活用できます。

## 01. タープリング



タープをリングに引っかけて固定するだけで、簡単に張れます。大がかりな組み立て不要で、片付けもラクラク。\*



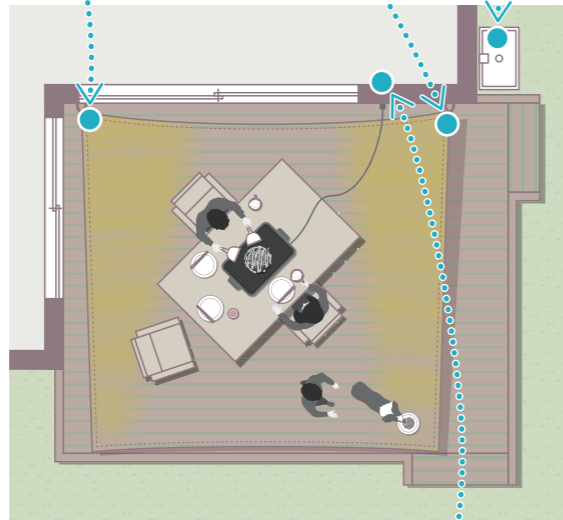
**たべる**  
いつものご飯もタープの下で。キャンプ場気分を味わえるアウトドアリビングに早変わり。



**あそぶ**  
日しの強い日には、暑さや紫外線の対策にも。お子様を快適な環境で遊ばせられます。

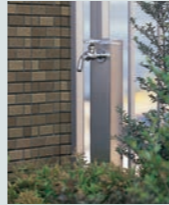


**くつろぐ**  
おこもり感を演出するタープ。気分がリラックスして、読書や趣味にもっと集中できそうです。



\*タープ本体、ペグなどはお客様でご準備いただく必要があります。タープは就寝時、強風時、雨天時は取り外してください。強風により破損する恐れがあります。タープのリングの耐荷重は20kg/kg 箇所。

## 02. 屋外水栓



屋外にいる時は、「すぐそこ」に水栓があると便利。洗う・水あそび・涼むなど、テラス時間に嬉しい設備です。



**たべる**  
BBQセットなど、部屋に持ち込みたくない汚れ物を外でそのまま洗えます。部屋を綺麗に保てるので室内の片付けも不要です。



**あそぶ**  
水栓からホースをつなげれば水あそびの準備もラクラク。プールや水鉄砲、水風船など、お子様がのびのびあそべます。



**くつろぐ**  
暑い日は、ミストシャワーやホースで打ち水。自然の中で涼めるリラックス空間になります。

## 03. 屋外コンセント



テラスでたのしむには、電気を使うシーンも多いはず。屋外コンセントがあれば、室内から延長コードを伸ばさなくても大丈夫。

**POINT**  
自宅で発電した電力を使えます



大容量のソーラーパネルが、自宅でクリーンなエネルギーをつくれます。昼間に余ったエネルギーは蓄電池に充電します。



**たべる**  
ホットプレートなどの調理家電を外でも使えます。大勢集まる時はビールサーバーがあると盛り上がりそう。



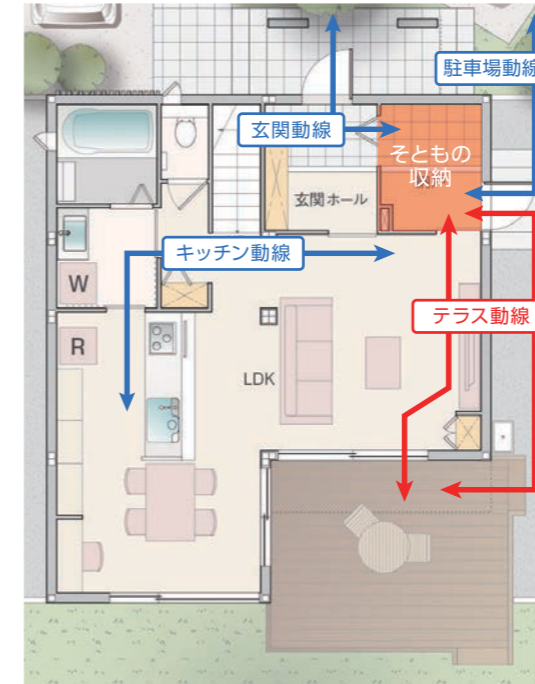
**あそぶ**  
イベントなど、テラスをオシャレに飾りたい時は、ライトを使って装飾すれば雰囲気が出てさらにたのしめます。



**くつろぐ**  
冷える時期には暖房を。外もくつろぎ空間に早変わり。温かい飲み物を用意して贅沢な気分を味わえます。

# サッと片付く そともの収納

たくさんテラスをたのしんだ後、使ったものは「そともの収納」へ。テラスだけでなくいろいろな空間とつながるから、準備や片付けもスムーズです。



外で使うものを1ヵ所にまとめて収納できるから、室内はスッキリ。玄関からそのまま出し入れできて便利です。

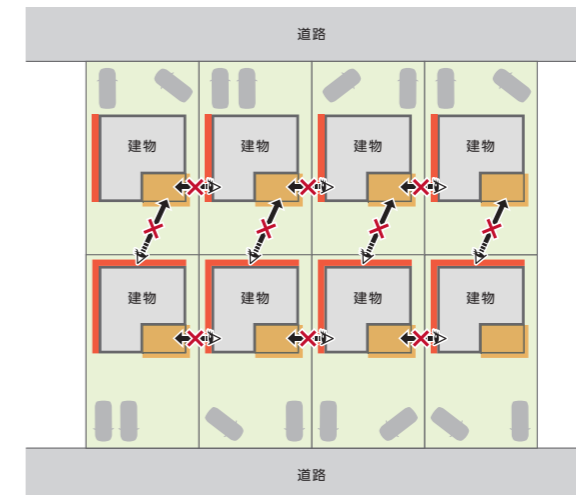
テラスや玄関などにつながっているため、アウトドアグッズなどいろいろな場所で使うものの出し入れがラクになります。

# 安心できる まちなみガイドライン

外構・植栽、建物など、一定のルールをもとにまち全体が設計されています。どの住まいも日当たりや視線への配慮がされたテラスをたのしめる分譲地です。

## まち全体で視線を配慮

←目線 → うちそとSwitchテラス 開口部は不可視仕様



うちそとSwitchテラスが近隣からの視線を守るようにまちなみをあらかじめ設計。どの住まいでも「テラス時間」をたのしめます。

## まちなみイメージ



まち全体でテラス配置を指定することで統一感のある美しい外観を実現します。

## テラス空間のガイドライン概要



開口部の不可視仕様を必須とし、分譲地ごとに目隠しフェンスや植栽なども工夫しています。